

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

State Palestine
Ministry of Local Government
District of Bethlehem



دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي
مديرية محافظة بيت لحم

Date ٢٠١٧/ ٢/ ٦ التاريخ

الرقم ٣٠١٢٩/١/٦/١١

الاخت ا. فيرا بابون المحترم
رئيس بلدية بيت لحم
تحية طيبة وبعد،،،



الموضوع: نظام النفايات

بالإشارة للموضوع اعلاه، نرفق لكم قرار معالي وزير الحكم المحلي بشأن المصادقه على القرار رقم (٢) لسنة ٢٠١٧م والخاص بنظام منع المكاره ورسوم النفايات لبلدية بيت لحم والمعلن عنه في الجريده الرسميه (الوقائع الفلسطينيه عدد ١٢٨ بتاريخ ٢٠١٧/١/١٤). واذا رغبت البلديه بالحصول على نسخه اضافيه يرجى تزويدنا بنسخه من النظام ممنتجه جيدا وعلى ورق مقوى لتصديقها حسب الاصول.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

شكري ردايدة

مدير عام مديرية الحكم المحلي
لمحافظة بيت لحم





Date: التاريخ:

No. الرقم:



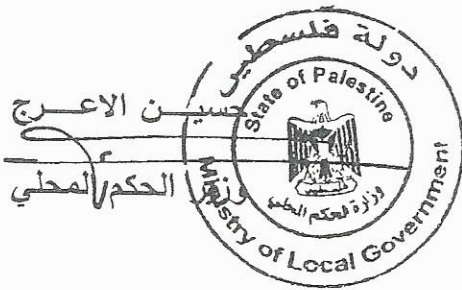
المحترم
الاخ/المستشار كمال ابراهيم
رئيس ديوان الفتوى والتشريع
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: نظام منع المكاره ورسوم جمع النفايات لبلدية بيت لحم
رقم (2) لسنة 2017م

تهديكم وزارة الحكم المحلي اطيب تحياتها، وبالإشارة الى الموضوع اعلاه، مرفق نسخة عن (نظام منع المكاره ورسوم جمع النفايات لبلدية بيت لحم رقم (2) لسنة 2017)، وفق الصياغة القانونية التي تم التوافق عليها مع حضرتكم، موقعة ومختومة حسب الاصول، راجياً إجراءتكم لنشر النظام في العدد القادم للوقائع الفلسطينية.

كما أننا نشكر حضرتكم على الملاحظات القيمة التي أثرت النظام، أملين دوام التعاون بيننا مستقبلاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام



- نسخة: الادارة العامة للشؤون القانونية.



Date: التاريخ:

No. الرقم:

قرار رقم (2) لسنة 2017م
بمنظّم منع المكاره ورسوم جمع النفايات لبلدية بيت لحم

وزارة الحكم المحلي،
استناداً لأحكام قانون رقم (1) لسنة 1997م بشأن الهيئات المحلية الفلسطينية وتعديلاته، لا سيما أحكام
المادة (15/ب) منه،
وبناءً على قرار مجلس بلدي بيت لحم في جلسته رقم (230) بتاريخ 2016/5/18م،
وعلى الصلاحيات المخولة لنا،
وتحقيقاً للمصلحة العامة،

اصدرنا النظام الآتي:

مادة (1)

تعريف

يكون للألفاظ والعبارات الواردة في هذا النظام المعاني المخصصة لها أدناه ما لم تدل القرينة على خلاف ذلك:

الوزارة: وزارة الحكم المحلي

الوزير: وزير الحكم المحلي

البلدية: بلدية بيت لحم

المجلس: مجلس بلدي بيت لحم.

الرئيس: رئيس المجلس البلدي.

الشخص: الشخص الطبيعي أو المعنوي .

شاعل العقار: الشخص الذي يشغل العقار بشكل فعلي ويشمل المالك الأصلي أو المتصرف الفعلي أو

المستأجر أو الشخص المعين لإدارة العقار أو الإشراف عليه.

العقار: أي منشأة تستخدم لغايات السكن أو التجارة أو الصناعة أو تقديم الخدمات أو لممارسة أي

حرفة أو مهنة.





Date: التاريخ:

No. الرقم:

النفايات: النفايات التي ينتجها العقار بالإضافة الى نفايات الحدائق والأشجار وحفر الامتصاص والورش الصغيرة وحظائر الحيوانات والحيوانات الضالة النافقة وأية نفايات اخرى.
المكرهه الصحية: العقار او المكان او الحفرة او القناة او المجرى او البئر او المدخنة او زريبة الحيوانات، التي تسبب إضرار بالغير او بالصحة العامة او بالراحة العامة او تتسبب في إحداث أي رائحة كريهة او صوت مزعج او دخان او غبار.
مراقب الصحة: موظف البلدية المختص بالرقابة الصحية او أي موظف آخر يعهد إليه المجلس القيام بهذه المهام.

مادة (2)

توفير وعاء للنفايات

يجب على كل شاغل عقار في منطقة البلدية توفير وعاء محكم الإغلاق لحفظ النفايات وفق المواصفات التي يقرها المجلس.

مادة (3)

حفظ النفايات

يجب على كل شاغل عقار أن يضع النفايات داخل أكياس من النايلون معدة لهذا الغرض.

مادة (4)

المكرهه الصحية

يحظر على أي شخص في منطقة البلدية:

1. إحداث او التسبب في إحداث أية مكروهه صحية.
2. التخلص من النفايات في غير الأماكن المخصصة لها او حفظها بخلاف المواصفات التي يقرها المجلس.





Date: التاريخ:

No. الرقم:

مادة (5)

إزالة المكروهة الصحية

للمرئس بناء على تقرير مراقب الصحة الطالب من أي شخص إزالة المكروهة التي أحدثها خلال المدة التي يحددها وعلى الوجه الذي يعينه، وإذا تخلف عن ذلك يحال الى المحكمة المختصة، وللمرئس أن يقرر إزالة المكروهة على نفقة ذلك الشخص.

مادة (6)

مراقب الصحة

لمراقب لصحة صلاحية التثبيت من خلو منطقة البلدية من أية مكروهة صحية

مادة (7)

تحصيل الرسوم

1. يجب على كل شاغل عفار أن يدفع إلى البلدية الرسوم المحددة بملحق هذا النظام مقابل الخدمات التي تقدمها في جمع النفايات ونقلها والتخلص منها.
2. يتم تحصيل الرسوم الواردة في الفقرة (1) من هذه المادة وفقاً لأحكام القانون رقم (1) لسنة 1997م بشأن الهيئات المحلية الفلسطينية وتعديلاته.

مادة (8)

إعفاءات

تعفى الدوائر والمؤسسات الحكومية والدينية الخيرية في منطقة البلدية من دفع رسوم النظافة وجمع النفايات المحددة في هذا النظام.

مادة (9)

العقوبات

يعاقب كل من يخالف أحكام هذا النظام بغرامة لا تقل عن مائة شيكل ولا تزيد عن ثلاث مائة شيكل.





Date: التاريخ:

No. الرقم:

مادة (10)

إصدار التعليمات

يصدر المجلس التعليمات اللازمة لتنفيذ أحكام هذا النظام

مادة (11)

الإلغاء

يلغى كل ما يتعارض مع أحكام هذا النظام .

مادة (12)

السريان والنفوذ

على الجهات المختصة كافة، كل فيما يخصه، تنفيذ أحكام هذا النظام، ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية.

صدر بمدينة رام الله بتاريخ: 9 / 1 / 2017 ميلادية.

الموافق: 11 / ربيع الاخر / 1438 هجرية.





Date: التاريخ:

No. الرقم:

ملحق

رسوم خدمات النظافة وجمع النفايات لبلدية بيت لحم

الرقم	الحرفة	التصنيف	قيمة الرسوم السنوية بالشيكل
-1	رسوم منازل	أ- (من 1 - 3 غرف)	160
		ب- (من 4 - 5 غرف)	200
		ج- (ما فوق 6 غرف)	300
-2	بيع خضار وفواكة	أ-	4400
		ب-	2750
		ج-	1375
-3	بيع نثریات وإكسسوارات	أ-	990
		ب-	660
		ج-	500
-4	بيع مواد تنظيف	أ-	1210
		ب-	770
-5	بقال	أ- مول او سوق كبير الحجم	8250
		ب- سوپر ماركت	4400
		ج- ميني ماركت	3300
		د- بقالة	2200
-6	بلياردو/اتاري/ملهى/نادي	أ-	2200
		ب-	1210
		ج-	825
-7	بنك		8250
-8	بيع اثاث	أ-	1320
		ب-	770
-9	بيع اجهزة وأدوات كهربائية	أ-	1320

(2017/1 - N.T.D)



Date: التاريخ:

No. الرقم:

770	- ب	والكترونية بانواعها	
2200	- أ	بيع احذية	-10
1650	- ب		
440		تصليح احذية	-11
1650	- أ	بيع اخشاب	-12
1000	- ب		
1660	- أ	بيع ادوات الكتابة والكتب	-13
1000	- ب		
1650	- أ	بيع ادوات صحية	-14
1000	- ب		
1375	- أ	بيع ادوات منزلية	-15
825	- ب		
2200	- أ	نوفوتية / اقمشة / اصواف	-16
1650	- ب		
1210	- ج		
1210	- أ	بيع العاب وهدايا	-17
770	- ب		
2200	- أ	بيع آثار	-18
1375	- ب		
825	- ج		
2200		محطة وقود/ بيع البترول /الزيوت	-19
1540	- أ	بيع سجاد /برادي	-20
770	- ب		
1650	- أ	بيع تحف وهدايا	-21
1100	- ب		
1000	- أ	معمل او بيع حلويات ومعجنات (المفرق)	-22
660	- ب		
4400	- أ	معمل او بيع حلويات ومعجنات	-23

(2017/4 - N.LD)



Date: التاريخ:

No. الرقم:

2750	- ب	(بالجملة)	
1650	- أ	بيع دهانات	-24
1000	- ب		
16500	- أ مسلخ	ذبح دواجن	-25
5500	- ب بيع		
1760	- أ	بيع زجاج مرابا وبراويز	-26
1540	- ب		
1100	- ج		
1925		بيع زهور	-27
825		بيع سجاير	-28
1000	- أ	بيع عطور	-29
660	- ب		
500	- ج		
1375	- أ	بيع قطع وكماليات السيارات	-30
825	- ب		
2090	- أ	تصنيع وبيع ارقام سيارات	-31
1210	- ب		
880	- ج		
1000		بيع قطع واجهزة غاز	-32
1650		بيع لحوم مجمدة	-33
1650	- أ	بيع لوازم نجارين وحدادين ومناشير	-34
1000	- ب		
1650		بيع معدات زراعية وصناعية	-35
1000		بيع مواد الكترونية واجهزة اتصالات	-36
1650	- أ	بيع مواد بناء	-37
1000	- ب		
1540	- أ	بيع مواد تنظيف	-38
770	- ب		





Date: التاريخ:

No. الرقم:

1540	أ-	بيع مواد تجميل	-39
770	ب-		
990		بيع مواد للشؤون الزراعية والبيطرية والاشتال	-40
990	أ-	بيع / تسجيل اشربة وكاسيتات	-41
660	ب-		
1650	أ-	بيع / تصليح اجهزة الكترونية	-42
990	ب-	وكهربائية	
710	أ-	بيع / تصليح الدراجات	-43
430	ب-		
710	أ-	بيع / تصليح ساعات	-44
430	ب-		
430		تصليح احذية	-45
2090		تشحيم/غسيل سيارات	-46
1000	أ-	تصليح ثلاجات وتلفزيونات	-47
660	ب-		
1060		تصليح خزانات	-48
1000	أ-	تنجيد فرش	-49
660	ب-		
1540	أ-	تنجيد موبيليا	-50
770	ب-		
1210	أ-	تنظيف وكوي ملابس	-51
880	ب-		
610	ج-		
عدد طلاب 6X بما لا يقل عن 550	أ- الجامعات	المؤسسات التعليمية	-52
عدد طلاب 5X بما لا يقل عن	ب- الكليات		





Date: التاريخ:

No. الرقم:

550			
عدد طلاب 4X بما لا يقل عن 550	ج- مدارس ورياض اطفال		
1375	أ-	حلاق	-53
1000	ب-		
715	ج-		
1940		حمام تركي	-54
1210	أ-	خياط	-55
880	ب-		
605	ج-		
1650		ساحة عمومية	-56
880	أ-	ستوديو تصوير	-57
660	ب-		
880		سمكري	-58
2750	أ-	سنتواري	-59
1650	ب-		
1100	ج-		
1375		صالون لتجميل السيدات	-60
1760	أ-	صانغ	-61
1210	ب-		
1210		صيدلية	-62
605		عيادة	-63
1210	أ-	فحص قوة البصر وبيع نظارات	-64
880	ب-		
1375	أ-	فرن	-65
825	ب-		
16500	أ-	فندق	-66





Date: التاريخ:

No. الرقم:

11000	-ب-		
3300	-ج-		
5500	-أ-	دار منامة	-67
3300	-ب-		
1240	-أ-	كراج/ميكانيك او بناشر	-68
1000	-ب-		
880	-ج-		
3300		كسارة حجار	-69
4400	-أ-	قصاب	-70
3300	-ب-		
2090	-أ-	لف ماتورات /محددة/مخرطة	-71
1210	-ب-		
880	-ج-		
3300	-أ-	محمص	-72
2200	-ب-		
1100	-ج-		
1000		مدرسة لتعليم السوافة	-73
1650	-أ-	مختبر للتحليل الطبي	-74
330	-ب-		
3300	-أ-	مخزن مواد غذائية	-75
1650	-ب-		
3300		مخمر موز	-76
8250		مستشفى	-77
3300		مستوصف	-78
2200		مسيح	-79
1650	-أ-	مستودع ادوية	-80
1000	-ب-		
1100	-أ-	مستودع حبوب	-81

(2017/1 NLD)



Date: التاريخ:

No. الرقم:

660	ب-		
980		مطحنة حبوب	-82
1210		مطبعة	-83
2090	أ-	مشغل/معمل، يدار بالالات	-84
1210	ب-		
880	ج-		
8250	أ-	مصنع	-85
2750	ب-		
3575	أ-	مقهى	-86
2640	ب-		
1925	ج-		
3575	أ-	مطعم	-87
2640	ب-		
1925	ج-		
825	أ-	مكتب	-88
610	ب-		
440	ج-		
1925	أ-	شركة تأمين	-89
1100	ب-	مكتب تأمين	
1100	أ-	مكتب تكسي	-90
770	ب-		
2090	أ-	منجرة	-91
1210	ب-		
880	ج-		
2090	أ-	منشار	-92
1210	ب-		
880	ج-		
1650	أ-	مؤسسة خيرية او ثقافية	-93

(2017/1 N.LD)



Date: التاريخ:

No. الرقم:

275	- ب		
16500		مسالخ ذبح مواشي	-94
2750	أ- تلفزيون	محطات الاذاعة	-95
1375	ب- راديو		
5500		مخازن تبريد	-96
4400		محلات بيع الحليب ومنتجات الالبان (بالجملة)	-97
6400		قاعات الافراح	-98
5500		مخازن بيع اخشاب واسمنت وحديد بالجملة	-99
4400		محلات بيع وتسويق اسطوانات الغاز بالجملة	-100
4400		معرض بيع سيارات	-101
2750		معرض تأجير سيارات	-102
4400	أ-	الشركات الخدمائية	-103
3300	ب-		
2200	ج-		
5500	أ-	الشركات التجارية	-104
4400	ب-		
3300	ج-		
7700	أ-	الشركات الصناعية	-105
5500	ب-		
4400	ج-		
1100	أ-	المعاهد/ تعليمي / فني ..	-106
880	ب-		
2200		صراف آلي	-107

حرفا على

