



صندوق تطوير وإقراض الهيئات المحلية  
Municipal Development & Lending Fund



الرقم : MDF/IA/8772/23

التاريخ : 2023/07/17

السادة بلدية بيت لحم المحترمين .

تحية طيبة وبعد ،،،

**الموضوع: تصنيف البلديات وفق مؤشرات الأداء لبرنامج تطوير البلديات المرحلة  
الثالثة / MDP3 والمرحلة الرابعة MDP4**

يهديكم صندوق تطوير وإقراض الهيئات المحلية أطيب التحيات.

إشارة الى الموضوع أعلاه وبعد مراجعة الوثائق المرسلة من طرفكم بالاضافة الى تحليل البيانات المالية من خلال الصندوق والاستشاري المكلف بعملية التحقق من بياناتكم فإننا نود إعلامكم بما يلي :-

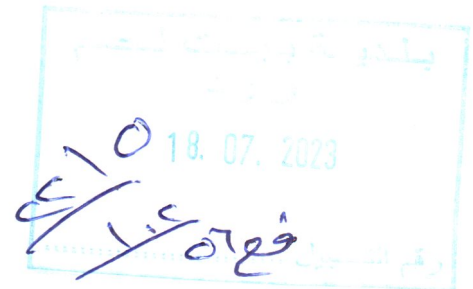
أولاً: حصلت بلديتكم على تصنيف A+ وفق مؤشرات الاداء للمرحلة الثالثة من برنامج تطوير البلديات MDP 3 وذلك في اطار تقييم اثر البرنامج على تطوير اداء البلديات وارتقائها على سلم الاداء خلال الفترة 2017-2022.

ثانياً: **شريطة المصادقة على موازنة البلدية لعام 2023** تم تصنيف البلدية C+ وفق مؤشرات المرحلة الرابعة من برنامج تطوير البلديات (MDP4) ، وفي حال عدم المصادقة على الموازنة خلال فترة الاعتراض حتى موعد أقصاه 27/07/2023 ، لن تحصل البلدية على مخصص MDP4.

الجدول التالي يبين قائمة المؤشرات التي تم تحقيقها والتي لم تتحقق مع توضيح معايير وشروط الارتقاء.

مع جزيل الشكر،،،

محمد الرمحي  
مدير عام صندوق تطوير  
وإقراض الهيئات المحلية





صندوق تطوير وإقراض الهيئات المحلية  
Municipal Development & Lending Fund



نتائج مؤشرات الأداء لبلدية بيت لحم

مؤشرات الأداء	النتيجة (نعم / لا)	مؤشرات الأداء
A: الإمتثال لمؤشرين من أصل 6 ++A: الإمتثال لـ (3-4) مؤشرات من أصل 6 +A: الإمتثال لـ (5-6) مؤشرات من أصل 6 B, C و D بالإضافة لمؤشرات الأداء من مرتبة B	لا	1. إنشاء نظم محاسبة التكاليف
	نعم	2. تطبيق النظام البرنامج المالي والمحاسبي الموحد
	لا	3. توفير المساحات الخضراء
	نعم	4. سيولة البلدية • نسبة التداول > الأصول المتداولة / الإلتزامات المتداولة • حيث تعكس مدى قدرة البلدية على سداد التزاماتها المالية قصيرة الأمد • معيار المؤشر (<2 - <1) تعتبر النسبة >2.00 كافية؛ لتكون البلدية قادرة على تغطية الضمانة للمههور ودفع ديونها عند استحقاقها، النسبة >1.00 تعتبر الحد الأدنى (حد الأمان) لفترة المؤسسة على السداد (التزاماتها قصيرة الأمد)
	نعم	5. تخصيص ما لا يقل عن 10% من أواريك البلدة العمرجة في الخطط التنموية الإستراتيجية لخدمة المجموعات الضعيفة والمناطق المهمشة
	نعم	6. خدمات الأثرية فعالة
	لا	7. إبقاء ما لا يقل عن 10% ولا يزيد عن 15% من إجمالي النفقات التشغيلية لمرضى الصيغة
	نعم	8. تحالف فئوس (هامش) تشغيلي
	لا	9. الملائمة المالية • وهو مؤشر يقوس استخدام الخدمات ويما يعكس اعتماد البلدية بشكل كبير على إيراداتها الذاتية يتم احتسابها كالآتي: • الإيرادات المعنى = الإيرادات الذاتية التشغيلية (الإيرادات الذاتية التشغيلية + الإيرادات الذاتية الإستثمارية) • يجب أن تكون النسبة على الأقل 80% في الضفة الغربية و70% في غزة • للسنة المالية السابقة • لا تشمل أجمالي الإيرادات الفتح المعلقة الى البلدية، حيث سيتم احتساب النسبة على أساس الإمتطاق.
B: الإمتثال لمؤشرين من أصل 6 ++B: الإمتثال لـ (3-4) مؤشرات من أصل 6 +B: الإمتثال لـ (5-6) مؤشرات من أصل 6 C و D بالإضافة لمؤشرات الأداء من مرتبة C	لا	10. تنفيذ ما لا يقل عن 2 من أدوات المساءلة المتممة سلبيا من قبل البلدية ولجان المساءلة المجتمعية
	نعم	11. تخصيص ما لا يقل عن مشروعين رئيسيين ضمن مشروعات الأيديلة الممددة في الخطط التنموية الإستراتيجية للتكف مع مساهم تدير المناج
	نعم	12. الإلتزام بالحد الأدنى من معايير نظام الشكاوى والتظلم لدى البلدية
	نعم	13. رأي مدقق خارجي عبر متخفظ طم القوائم المالية للهيئة المحلية وفقا للشروط المرجعية لإدارة الحكم المحلي بحيث يتناول كافة القضايا (الملاحظات) المدرجة ضمن نتائج التقرير المدقق العلم المعلق (إن وجد).
	نعم	14. الإلتصاح عن رأي المدقق الخارجي للمواطنين ولأصحاب الملائقة
	لا	15. تكاليف الرواب والأجور اقل عن 40% في الضفة و50% في غزة من إجمالي النفقات التشغيلية
	نعم	16. لا زيادة في صفائي الاف ارباس
	نعم	17. تسجيل وتقييم الأصول الثابتة وتحديثها لتعكس القيم الفعلية
	نعم	18. تسليم بيانات الموازنة العامة للسنة المالية السابقة إلى وزارة الحكم المحلي في الموعد المحدد ومن خلال النسبة الإلكترونية (تواية الحكم المحلي)
الإمتثال لثلاث (3) مؤشرات بالإضافة إلى تحقيق معايير الشامل الامامية	نعم	19. الإفصاح عن الموارنة المنفذة والملتة التنموية الإستراتيجية